

**ANCE** | ALESSANDRIA

**CASSA  
EDILE**  
PROVINCIA DI ALESSANDRIA

# Congruità della manodopera: la nuova procedura di alert

Giovedì 23 febbraio 2023 ore 15,00

**WEBINAR**



# LA CONGRUITÀ DELL'INCIDENZA DELLA MANODOPERA NEI LAVORI EDILI

## Riferimenti normativi

Art. 8, comma 10-bis, DL n. 76/2020

DM n. 143 del 25/06/2021

Accordo collettivo nazionale 10 settembre 2020

Nota INL 19 luglio 2021, n. 5223

FAQ – Comunicazione CNCE 779 del 25 giugno 2021

FAQ – Comunicazione CNCE 798 del 10 novembre 2021

FAQ – Comunicazione CNCE 803 del 17 dicembre 2021

FAQ – Comunicazione CNCE 805 del 15 febbraio 2022

FAQ – Comunicazione CNCE 812 del 3 maggio 2022

FAQ – Comunicazione CNCE 821 del 22 giugno 2022

Accordo collettivo nazionale 24 giugno 2022

**FAQ – Comunicazione CNCE 837 dell'8 febbraio 2023**

**Accordo collettivo nazionale del 7 dicembre 2022**



## PROCEDURA DI ALERT

## LA CONGRUITÀ DELL'INCIDENZA DELLA MANODOPERA NEI LAVORI EDILI

Oggetto di verifica

Incidenza della manodopera impiegata nella realizzazione di lavori edili eseguiti da **imprese affidatarie**, in appalto o subappalto, ovvero da **lavoratori autonomi** coinvolti nella loro esecuzione

Tipologia di lavori ed entrata in vigore

- ✓ pubblici
- ✓ privati di importo complessivo pari o superiore a € 70.000

per i quali la denuncia di inizio lavori alla competente Cassa Edile è **effettuata dall'1.11.2021**

## LA CONGRUITÀ DELL'INCIDENZA DELLA MANODOPERA NEI LAVORI EDILI



**Non riguarda solo i cantieri oggetto di Bonus edilizi.**

Con specifico riferimento ai Bonus edilizi, la **Circolare n. 19/E del 27 maggio 2022** ha precisato che

*«resta fermo, in ogni caso, il rispetto delle previsioni in materia di verifica della congruità dell'incidenza della manodopera impiegata nella realizzazione dei lavori edili, ai sensi del decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali 25 giugno 2021, n. 143, nonché l'obbligo della verifica dell'idoneità tecnico professionale di cui all'articolo 26, comma 1, lettera a), del d.lgs. n. 81 del 2008.*

*Più in particolare, per quanto attiene alla verifica della congruità della manodopera impiegata, va richiamato l'obbligo per il committente, pubblico o privato, di richiedere all'impresa affidataria l'attestazione di congruità prima di procedere al saldo finale dei lavori, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 4 del citato d.m. n. 143 del 2021.»*

# LA CONGRUITÀ DELL'INCIDENZA DELLA MANODOPERA NEI LAVORI EDILI

## Dati necessari per caricare il cantiere

1. Indirizzo del cantiere;
2. Dati del committente;
3. Importo complessivo dei lavori e importo dei lavori edili;
4. Tipologia di lavori;
5. Data di inizio e fine del cantiere;
6. Elenco dei subappaltatori con la **relativa durata** dei lavori e il relativo importo contrattuale

# LA CONGRUITÀ DELL'INCIDENZA DELLA MANODOPERA NEI LAVORI EDILI

## Due gli importi rilevanti

### IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI

Serve per verificare se il cantiere privato è soggetto a verifica di congruità perché superiore ai € 70.000. Non influisce sull'importo della manodopera attesa



- Appalti pubblici: importo di aggiudicazione, al netto dell'IVA, al lordo del ribasso
- Appalti privati: importo indicato in notifica preliminare/valore espresso nel contratto al netto dell'IVA

### IMPORTO DEI LAVORI EDILI

Serve per calcolare la manodopera congrua attesa in base alla tipologia di lavorazione.





importi riconducibili alle attività edili di cui all'art. 2, c. 2, del DM n. 143/2021, desumibili dal capitolato d'appalto e/o dal contratto

**N.B.**

**Non comprende la sola manodopera ma il costo complessivo della lavorazione edile (compreso il materiale)**

## GESTIONE DEI CANTIERI EX ART. 21 CCNL

-  Rispetto ai cantieri fuori provincia di durata **superiore a tre mesi**, **gli operai che NON stanno in trasferta per l'intero mese** (ad esempio perché alcune giornate lavorative sono svolte presso un altro cantiere sito in Alessandria), **rimangono iscritti presso la Cassa Edile di Alessandria**
-  **Gli operai** dipendenti di imprese che svolgono *attività di “costruzione di linee e condotte, riparazioni e manutenzioni stradali, armamento ferroviario, pali e fondazioni, accertamenti geognostici, produzione e posa in opera di strutture in ferro per cemento armato, produzione e distribuzione di calcestruzzo preconfezionato, verniciatura, impermeabilizzazione, stuccatura, manutenzione ciminiere e forni, impianti industriali e difesa fluviale”* **rimangono iscritti presso la Cassa Edile di Alessandria anche se il cantiere si trova in altre province.**

### PROCEDURA

- Tramite l'Osservatorio Cantieri, caricare il cantiere sul sistema cantieri della provincia dove si trova il cantiere;
- L'impresa si trova sul MUT 4.0 l'elenco di TUTTI i cantieri nei quali risulta operare, indipendentemente dalla provincia dove si trova il cantiere

# LA CONGRUITÀ DELL'INCIDENZA DELLA MANODOPERA NEI LAVORI EDILI

## Modalità operative

- L'impresa affidataria è tenuta a denunciare il cantiere alla Cassa Edile territorialmente competente, attraverso i sistemi di denuncia adottati dalla stessa, caricando **tutti i dati dell'appalto e dei soggetti che parteciperanno all'appalto**, per garantire la corretta assegnazione del CUC (Codice Univoco congruità di cantiere) da parte del sistema.
- I subappaltatori di norma non devono denunciare i cantieri. Possono farlo se l'appaltatore non provvede, al fine di indicare la manodopera in denuncia.
- I cantieri soggetti a verifica di congruità sono codificati con il “**codice univoco congruità di cantiere**”, per garantire la codifica univoca e consentire l'acquisizione della manodopera denunciata in tutte le Casse Edili italiane (**CNCECXXXXXXXXXX**)
- Il CUC nazionale garantisce che la manodopera utilizzata dai soggetti coinvolti nell'appalto converga nel contatore di congruità di quell'appalto nel sistema CNCE\_Edilconnect, sempre visibile dall'impresa affidataria



## **FAQ CNCE 8/2/2023**

### **CANTIERE OGGETTO DI DIVERSI BONUS EDILIZI**

Con riferimento a un cantiere rispetto al quale il committente usufruisce di diversi bonus edili, l'impresa affidataria - anche nell'ipotesi di un unico contratto di affidamento - può inserire in CNCE\_Edilconnect un cantiere per ogni bonus edilizio (con attribuzione, quindi, di singoli CUC), in modo da poter richiedere, prima dell'erogazione di ciascun saldo finale, una distinta attestazione di congruità. In tale fattispecie nella compilazione della denuncia mensile Cassa Edile, l'impresa attribuirà ai singoli cantieri la manodopera impiegata.

## **FAQ CNCE 8/2/2023**

### **ATTESTAZIONE DI CONGRUITÀ DELLA MANODOPERA E ASSEVERAZIONE DI CUI ALL'ART. 119 DEL D.L. N. 34/2020**

Stante quanto previsto dall'art. 4, co. 3 del DM n. 143/2021, in virtù del quale l'attestazione della congruità della manodopera deve essere dimostrata prima dell'erogazione del saldo finale da parte del committente, si rileva che la stessa non è necessaria ai fini dell'asseverazione di cui all'art. 119, co. 13 e ss del D.L. n. 34/2020.

### **COSTI DEGLI ONERI RELATIVI ALLA CESSIONE DEI CREDITI**

I costi degli oneri relativi alla cessione dei crediti non rientrano nel valore dell'opera complessiva.

## FAQ CNCE 8/2/2023

### CANTIERE IN CUI L'OPERA È OGGETTO DI AFFIDAMENTI PLURIMI DA PARTE DI UN UNICO COMMITTENTE, CON PIÙ CONTRATTI DI APPALTO SINGOLARMENTE DI IMPORTO INFERIORE AI 70.000 EURO

Nel caso di un lavoro privato di **importo complessivo pari o superiore ai 70.000 euro**, in cui vi siano **più contratti autonomi affidati da un unico committente**, l'opera è soggetta a congruità, indipendentemente dall'importo dei singoli contratti **anche se di importo inferiore ai 70.000 euro**. Ognuna delle imprese coinvolte nella realizzazione della medesima opera sarà considerata singolarmente come impresa affidataria per la parte di lavori di propria competenza e pertanto soggetta alla verifica di congruità. All'atto di inserimento dei singoli contratti sul portale di CNCE\_Edilconnect, pertanto, ognuna delle imprese interessate dovrà inserire il **valore complessivo dell'opera, da rinvenire nella notifica preliminare, nonché l'importo dei lavori edili del singolo contratto**, dando così luogo all'attribuzione di più CUC e, quindi, a distinte e autonome attestazioni di congruità, le cui risultanze non avranno alcuna ricaduta sulla filiera di appaltatori presenti nel cantiere stesso.

## **FAQ CNCE 8/2/2023**

### **UTILIZZO DI MACCHINARI ALTAMENTE TECNOLOGICI E/O MATERIALI DI PREGIO CHE GIUSTIFICANO IL MANCATO RAGGIUNGIMENTO DELLA MANODOPERA ATTESA**

Per i cantieri conclusi entro il 28 febbraio 2023, nel caso di lavorazioni particolari, l'utilizzo di macchinari altamente tecnologici e/o materiali di pregio giustifica il mancato raggiungimento dell'importo di manodopera, mediante autocertificazione dell'impresa esecutrice.

Dal 1° marzo 2023 tali fattispecie dovranno essere giustificate attraverso l'esibizione di idonea documentazione, attestante tali specificità.

### **MONTAGGIO DI SERRAMENTI ([sostituisce la FAQ n. 2 della Com. CNCE n. 812/2022](#))**

L'attività di fornitura e posa in opera o la sola posa di serramenti effettuata da imprese che, in virtù dell'attività svolta in via principale e/o prevalente, applicano un contratto collettivo diverso da quello edile, non è soggetta all'applicazione dell'istituto della congruità.

**ATTESTAZIONE DI CONGRUITA' – ESITO POSITIVO**  
D.M. 143 del 25 giugno 2021

ATTESTAZIONE DI CONGRUITA'			
Protocollo attestazione	2 [REDACTED]	Data attestazione	07/02/2023
Cassa Edile/Edilcassa	AL00 - CASSA EDILE DI MUTUALITA' E ASSISTENZA DI ALESSANDRIA		
IMPRESA AFFIDATARIA			
Impresa affidataria	P [REDACTED]		
Codice Fiscale	0 [REDACTED]		
COMMITTENTE			
Tipo committente	PUBBLICO		
Denominazione	C [REDACTED]		
Codice Fiscale	[REDACTED]		
Indirizzo	VIA [REDACTED]		
OPERA			
Codice univoco di congruità	[REDACTED]		
Indirizzo	[REDACTED]		
Descrizione opera	LAVORI DI S [REDACTED]		
CUP	[REDACTED]	CIG	[REDACTED]
Data inizio	22/08/2022	Data fine	31/12/2022
Importo totale	[REDACTED]	Importo lavori edili	[REDACTED]
Attività prevalente	OG4 - OPERE D'ARTE NEL SOTTOSUOLO		

La Cassa Edile/Edilcassa ATTESTA l'esito POSITIVO

1. Indirizzo del cantiere;
2. Dati del committente;
3. Importo complessivo dei lavori e importo dei lavori edili;
4. Tipologia di lavori;
5. Data di inizio e fine del cantiere;
6. Elenco dei subappaltatori EDILI

## MANODOPERA DEL CANTIERE

L'indicazione della manodopera effettuata nel cantiere riguarda:

- Personale dipendente dell'impresa.
- Titolare, soci, collaboratori.
- Lavoratori autonomi.
- Imprese edili di soli soci senza dipendenti.
- Altri costi di manodopera edile (es. noli a caldo).

### ORE DI LAVORO STRAORDINARIO

Le ore di straordinario possono concorrere nella misura in cui trattasi di ore eccedenti quelle previste contrattualmente e siano adeguatamente comprovate mediante idonea documentazione (ad esempio copia cedolini paga, dichiarazione della direzione dei lavori etc). **FAQ CNCE 10/11/2021**



**NB**

**L'importo della manodopera imputata al cantiere NON può essere uguale o superiore all'importo dei lavori edili**

# Verbale di accordo nazionale 7/12/2022 e FAQ CNCE 8/2/2023

## MANODOPERA DEL LAVORATORE AUTONOMO E DEL TITOLARE/SOCIO DI IMPRESA ARTIGIANA

**Manodopera dei Lavoratori autonomi:** deve essere valorizzata secondo la retribuzione oraria dell'operaio di III livello (operaio specializzato) del CCNL Artigianato Edile, pari a € 11,88, per un massimo di 173 ore mensili;

**Manodopera dei Titolari/Soci di Impresa artigiana:** deve essere valorizzata secondo la retribuzione oraria dell'operaio di V livello del CCNL Artigianato Edile, pari a € 13,27, per un massimo di 173 ore mensili;

La manodopera del Lavoratore autonomo e del Titolare/Socio di Impresa artigiana senza dipendenti **deve essere inserita nel cantiere attraverso il sistema CNCE Edilconnect** (previa registrazione).

Ove fosse invece presentata documentazione (idonea fattura) che attesti i costi non registrati presso la Cassa Edile, la stessa deve contenere specificatamente l'indicazione dell'importo di manodopera.

## MANODOPERA DEL CANTIERE (FAQ CNCE)

### ➤ CARICAMENTO ORE TITOLARE, SOCI, COLLABORATORI FAMILIARI, LAVORATORI AUTONOMI E IMPRESE EDILI DI SOLI SOCI SENZA DIPENDENTI

Ore del **titolare artigiano**, dei **soci**, dei **collaboratori familiari di IMPRESE EDILI CON DIPENDENTI**



possono essere **indicate mensilmente nella denuncia MUT nell'apposita sezione.**

Stesse modalità di compilazione delle schede lavoratori:

1. indicarli sul cantiere di attività;
2. Indicare il numero di ore lavorate (max 173 mensili);
3. Il costo orario è calcolato convenzionalmente dal MUT

---

Ore **imprese edili di soli soci SENZA DIPENDENTI/lavoratori autonomi**



Le imprese senza dipendenti e i lavoratori autonomi devono registrarsi al portale e **attribuire le ore lavorate direttamente nel sistema CNCE\_Edilconnect.**

---

In via residuale, l'impresa affidataria può indicare in CNCE\_EdilConnect il valore del lavoro svolto dai predetti lavoratori autonomi e/o imprese senza dipendenti, allegando la documentazione (es. fattura) comprovante il costo di manodopera sostenuto (che deve essere evidenziato in fattura), nella sezione «Documenti cantiere» dello specifico cantiere



# MUT – manodopera del titolare artigiano, dei soci, dei collaboratori familiari di IMPRESE EDILI CON DIPENDENTI (1)

**mut**<sup>4.0</sup>  
CEALCON\_001300 EDILSERVIZI  
SRL

Testata

Cantieri

Elenco dei lavoratori occupati

Riepilogo accantonamenti e contributi

Soci o Titolari, collab. Famil.

ROSSI MARIO

CASSA EDILE DI ALESSANDRIA

Concludi e Invia

Ricarica

Avvisi 0

Errori 0

Ditta: 002792 SASSONE COSTRUZIONI EDILI SRL

Tipo: Base - Settembre 2021

Aperta: 08/10/2021 11:30:22

Scaricata: 11/10/2021 09:28:29

Soci o Titolari, collab. Famil. - COGNOME NOME

Aggiungi

Soci o Titolari, collab. Famil.

Cantieri del Socio, collab.

Errori Scheda

Cognome

ROSSI

Nome

MARIO

Data di nascita

01/01/1975

Cod. Fiscale

RSSMRA75A01A182B

Tipo Socio, Collab.

3 - Collaboratore

1 - Titolare

2 - Socio

3 - Collaboratore

4 - Lavoratore Autonomo

Tot. Ore lavorate

Tot. Impon. GNF lavorate

# MUT – manodopera del titolare artigiano, dei soci, dei collaboratori familiari di IMPRESE EDILI CON DIPENDENTI (2)

**mut 4.0**  
CEALCON\_001300 EDILSERVIZI SRL

CASSA EDILE DI ALESSANDRIA

Concludi e Invia Ricarica

Avvisi 0 Errori 1

Ditta: 002792 SASSONE COSTRUZIONI EDILI SRL Tipo: - Settembre 2021 Aperta: 08/10/2021 11:30:22 Scaricata: 11/10/2021 09:28:29

△ Codice Fiscale Lavoratore non dipendente iscritto CE errato

Soci o Titolari, collab. Famil. - ROSSI MARIO

Nuovo Salva Duplica Elimina

Soci o Titolari, collab. Famil. **Cantieri del Socio, collab.** Errori Scheda

+ Aggiungi

	Codice	Descrizione
	1	002 184

Cantiere

002	?	184	MANUTENZIONI VARIE SALTUARIE
-----	---	-----	------------------------------

Ore Lavorate

2,00	Imponibile GNF Ore Lavorate
	23

# EDICONNECT – manodopera del titolare artigiano, dei soci, dei collaboratori familiari di IMPRESA EDILI SENZA DIPENDENTI / Lavoratori autonomi

Registrazione al portale CNCE\_Edilconnect [www.congruitanazionale.it](http://www.congruitanazionale.it) come **IMPRESA OSPITE**

L'impresa non iscritta alla Cassa Edile deve trasmettere le presenze direttamente a CNCE\_EdilConnect, tramite il pulsante **COMPILA PRESENZE**.

NB L'impresa deve prima spuntare nel **menu "Area utente"** -> **"Profilo utente"** l'impostazione **"Lavoratore autonomo edile o impresa edile senza dipendenti"**.

CNCE EdilConnect

AREA UTENTE CNCE EDILCONNECT  
Utenza di lavoro: IV

Utenza di lavoro ↔ Nuovo cantiere ↔ Cerca cantieri ↔ Contatore Congruità ↔ Compila presenze

**ASSOCIAZIONI CON CASSE EDILI/EDILCASSE**  
L'utente è associato con 4 Casse Edili/Edilcasse  
Visualizza e aggiungi associazioni con Casse

**RIEPILOGO MENSILE**  
Richiedi l'email di riepilogo dei cantieri

**PROFILO UTENTE**  
Visualizza profilo  
Cambia password

**IMPRESSE ASSISTITE**  
Visualizza imprese  
Servizi abilitati

**GUIDA**  
Manuale utente

# Verbale di accordo nazionale 7/12/2022 – PROCEDURA DI ALERT

La procedura di Alert si applica a decorrere dal 1° marzo 2023 a tutti i cantieri ancora aperti a tale data, inseriti nel sistema CNCE\_Edilconnect.

## ✓ IN SEDE DI CARICAMENTO DEL CANTIERE

- a. è **obbligatoria** la compilazione dei campi:
  - “indirizzo email/PEC impresa affidataria” (per tutti i cantieri);
  - “indirizzo email/PEC committente” (solo nel caso di Lavoro Pubblico o di cantiere inserito da un subappaltatore);
- b. per i **cantieri inseriti da un subappaltatore, nella sezione “Committente” deve essere indicata l’impresa affidataria**; pertanto, nell’ipotesi in cui l’impresa affidataria, anche non edile, non abbia inserito il cantiere in CNCE\_Edilconnect, il sistema invia una Pec a quest’ultima invitandola ad adempiere all’inserimento del cantiere e comunque alla verifica dei dati già inseriti;
  - a. al termine dell’inserimento di ogni cantiere, il sistema riporta una dicitura finalizzata a informare che in caso di mancata richiesta dell’attestazione di congruità come richiesto dal DM n. 143/2021 la Cassa Edile agirà, in qualità di delegata, per l’effettuazione della richiesta e della verifica di congruità.

# Verbale di accordo nazionale 7/12/2022 – PROCEDURA DI ALERT

## ✓ INVIO DELLE E-MAIL INFORMATIVE

1. A seguito dell'invio della DNL alla Cassa competente, il sistema invia una **PEC all'impresa affidataria e al committente, informandoli che, ai sensi del DM n. 143/21, l'opera denunciata è soggetta a verifica di congruità** da richiedere, a cura dell'impresa e/o del committente, in occasione della presentazione dell'ultimo stato di avanzamento dei lavori da parte dell'impresa, prima di procedere al saldo finale da parte del committente;
2. **Ogni 3 del mese**, il sistema invia una **e-mail di riepilogo all'impresa affidataria dei dati relativi alla congruità dei propri cantieri**, per consentire alla stessa la conoscenza dell'andamento della congruità (procedura già in vigore);
3. Per i lavori di durata pari o superiore ai 30 giorni, **20 gg prima della fine dei lavori** il sistema invia una **PEC all'impresa affidataria e al committente** con la quale si informa che, **a seguito della chiusura del cantiere, si dovrà procedere alla richiesta della congruità** prima di effettuare il pagamento dello stato finale;

# Verbale di accordo nazionale 7/12/2022 – PROCEDURA DI ALERT

## ✓ A SEGUITO DELLA CONCLUSIONE DEI LAVORI

Successivamente **alla chiusura del cantiere** si potranno verificare due casi:

### *CASO 1: il cantiere risulta avere raggiunto la manodopera attesa – cantiere congruo*

Il sistema CNCE\_EdilConnect invia una **PEC per invitare l'impresa o il committente a chiedere l'attestazione o a scaricarla direttamente dal portale** con il “codice di autorizzazione” riportato all'interno della PEC.

# Verbale di accordo nazionale 7/12/2022 – PROCEDURA DI ALERT

## ✓ A SEGUITO DELLA CONCLUSIONE DEI LAVORI

1. Successivamente **alla chiusura del cantiere** si potranno verificare due casi:

**CASO 2: il cantiere non risulta avere raggiunto la manodopera attesa – cantiere non congruo**  
**(in vigore solo per i cantieri con DNL successiva al 1° marzo 2023)**

Il **giorno 5 del mese successivo alla scadenza della denuncia di competenza del mese di chiusura del cantiere**, il sistema - tramite **PEC** - invia all'impresa il **“piano di regolarizzazione”** invitandola a regolarizzare come indicato nel piano stesso, oppure ad accedere a **CNCE\_EdilConnect** per modificarlo, entro 15 giorni dal ricevimento della comunicazione. **Per i cantieri pubblici, copia della PEC viene inviata anche al committente**, priva della sezione relativa alla regolarizzazione.

**Se l'impresa non regolarizza entro 15 giorni, la Cassa Edile procederà a segnalare l'impresa affidataria (anche se non edile) come irregolare in BNI e tale irregolarità inciderà sulle successive verifiche di regolarità contributiva finalizzate al rilascio, per l'impresa affidataria, del DURC on-line** di cui al decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali del 30 gennaio 2015.

**INFO E APPROFONDIMENTI**

**[WWW.SISTEMAEDILEAL.IT](http://WWW.SISTEMAEDILEAL.IT)**

**[WWW.CONGRUITANAZIONALE.IT](http://WWW.CONGRUITANAZIONALE.IT)**

**[congruita@cassaedilealessandria.it](mailto:congruita@cassaedilealessandria.it)**

**GRAZIE PER L'ATTENZIONE**