

**INDAGINE CONGIUNTURALE
ANCE PIEMONTE E VALLE D'AOSTA**

SECONDO SEMESTRE 2023

**EDILIZIA IN PIEMONTE E VALLE
D'AOSTA:
ANCORA CRITICITÀ
SULL'OCCUPAZIONE, SUI TEMPI DI
PAGAMENTO CHE PEGGIORANO E SUI
CREDITI FISCALI
MIGLIORANO FATTURATO, INTENZIONI
DI INVESTIMENTO E PORTAFOGLIO
ORDINI**

OTTOBRE 2023

ANDAMENTO SALDI OTTIMISTI PESSIMISTI SU FATTURATO, OCCUPAZIONE E RICORSO ALLA MANODOPERA ESTERNA

	Saldi I sem. 2023	Saldi II sem. 2023
FATTURATO	13,0	20,6
OCCUPAZIONE DIP.	10,4	3,3
RICORSO MANODOPERA ESTERNA	2,6	7,4



FATTURATO

Il 28,9% delle imprese prevede l'aumento nei prossimi sei mesi; l'8,3% una riduzione e il 62,8% non segnala variazioni significative (saldo +20,6).

Nel primo semestre 2023 le percentuali erano rispettivamente: il 27,8%, il 14,8% e il 57,4% (saldo +13).



OCCUPAZIONE

Il 18,2% delle imprese intende aumentare il personale contro il 14,9% che ne prevede la riduzione, nessuna variazione per il 66,9% (saldo +3,3); nel primo semestre 2023 erano il 18,2%, il 7,8% e il 73,9% (saldo: +10,4).

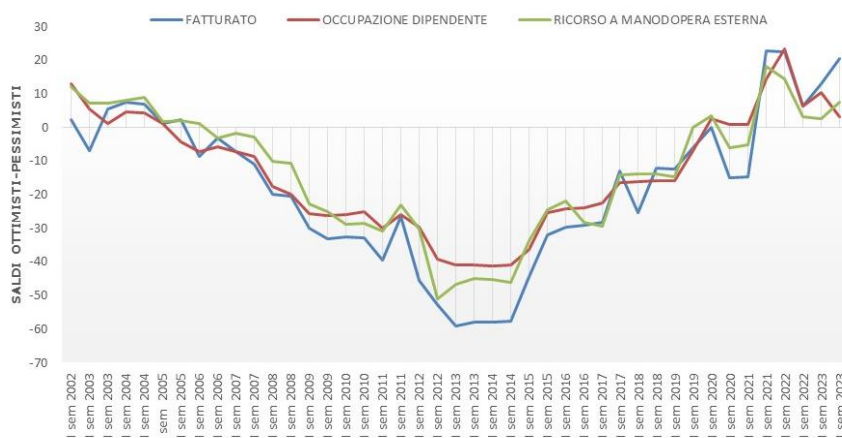


RICORSO ALLA MANODOPERA ESTERNA

Il 19% prevede un aumento, l'11,6% una riduzione e il 69,4% nessuna variazione (saldo: +7,4).

Nella scorsa indagine erano il 16,5%, il 13,9% e il 69,6% (saldo: +2,6).

Andamento saldi

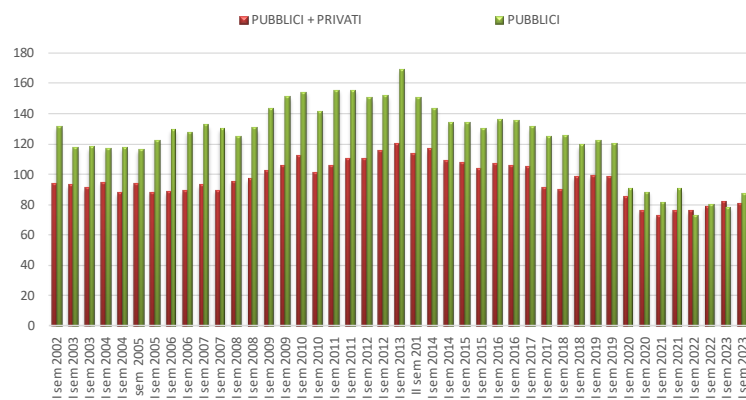


DIFFICOLTÀ DI REPERIMENTO PERSONALE QUALIFICATO E GENERICO



Le imprese continuano a segnalare difficoltà di reperimento di personale sia **qualificato (70,3% delle imprese del campione)** sia **generico (53,7%)**; nel primo semestre 2023 le percentuali erano rispettivamente il 65,5% e il 45%.

ANDAMENTO TEMPI DI PAGAMENTO



TEMPI DI PAGAMENTO COMMITTENTI PUBBLICI+PRIVATI

- cioè la media dei tempi di pagamento pubblici e privati – sono pari a **80,4 giorni**, nel semestre precedente erano 81,8 giorni.

TEMPI DI PAGAMENTO COMMITTENTI PUBBLICI

risultano pari a 86,6 giorni (erano 78).

INTENZIONI DI INVESTIMENTO



Il **47,9%** delle imprese ha in programma investimenti nel secondo semestre 2023: nel 10,7% dei casi si tratta esclusivamente di investimenti «immobiliari» mentre nel restante 37,2% dei casi sono previsti investimenti «solo o anche non immobiliari». Le intenzioni d'investimento riguardano **una quota di aziende superiore** alla scorsa indagine (45,2%), per un aumento della componente «solo o anche non immobiliare» che passa dal 31,3% al 37,2%, a fronte di un calo della componente «immobiliare» (10,7%; era 13,9%).

PORTAFOGLIO ORDINI

	Mesi I sem. 2023	Mesi II sem. 2023
LAVORI PRIVATI	6,0	6,1
LAVORI PUBBLICI	4,0	5,3
TOTALE	10,0	11,4

Legenda:

Colore rosso peggioramento

Colore verde miglioramento

△ valore in aumento ▽ valore in diminuzione

Aggiornamento al 30 settembre 2023

**MONITORAGGIO
ENEA- MISE- MITE**

al **30 settembre 2023** in **Italia** risultano **430.661** interventi legati al Superbonus per un ammontare di **89 mld di euro**.

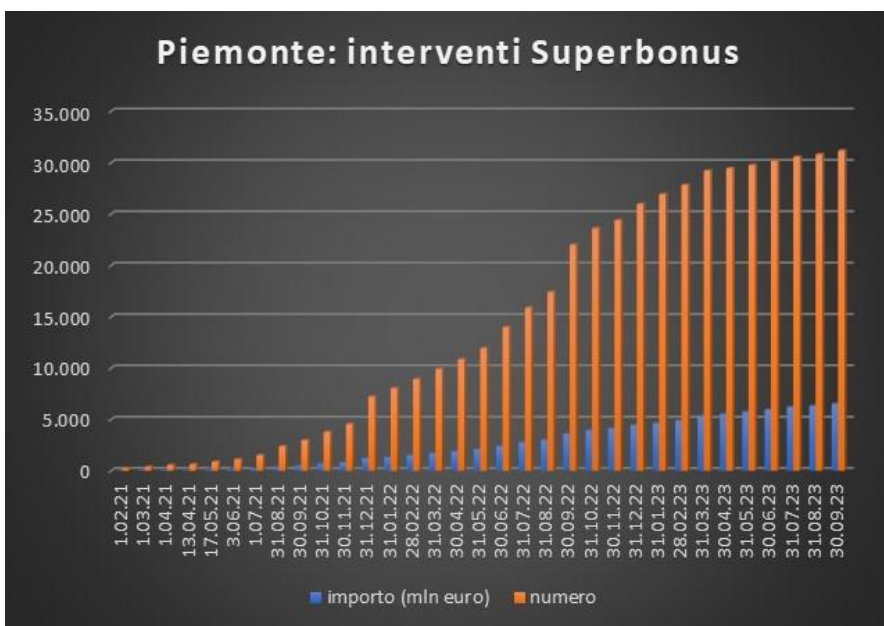
Da agosto 2023 si registra un **aumento dell'1,2%** in numero e del **3,6%** nell'importo.



Prevalgono gli interventi su immobili unifamiliari (55,1% del totale) seguiti dalle unità immobiliari indipendenti (26,8%); la quota relativa ai condomini risulta il 18,2%.

PIEMONTE

In Piemonte, al **30 settembre 2023** il numero di interventi (**31.167**) rispetto al **31 agosto 2023**, ha registrato un aumento dell'1,2% mentre gli importi sono cresciuti del 3,3%.



Circa il 50% degli interventi sono realizzati nella Città Metropolitana di Torino.